

Dette får du i Ringshaughøyden 15A

Ny og ubebodd fra 2025 · Mulighet for umiddelbar overtakelse



Ferdig bolig som du kan se og oppleve før du kjøper.

136 m²

BRA-i

4

soverom

2

bad

18 m²

garasje

Plass til familie, gjester og hjemmekontor. Fire soverom ligger i andre etasje. Ett kan også brukes som TV-stue. Første etasje har stue og kjøkken, bad og separat vaskerom, med direkte utgang til terrassen mot grøntområdet.

Vertikaldelt tomannsbolig over to plan · 154 m² BRA inkludert garasje

PRISANTYDNING

7 690 000 kr

Lav dokumentavgift: 26 520 kr, inkludert i totalprisen.

Ved prisantydning, inkl. 27 610 kr omkostninger og ett pantedokument. Valgfri boligkjøperpakke kommer eventuelt i tillegg.

TOTALPRIS

7 717 610 kr

Privatvisning: Jeanette Sørvik · 90 23 95 40

Kvaliteter du bruker hver dag

Gjennomtenkte rom, moderne styring og plass til livet ute.



Lys stue og kjøkken fra Drømmekjøkkenet.



Terrasse med markise mot grøntområdet.

Kjøkken og praktiske rom

Drømmekjøkkenet med integrerte Siemens-hvitevarer og stekeovn i arbeidshøyde. To flislagte bad, med badekar og dusj oppe. Eget vaskerom med skap og arbeidsbenk holder klesvasken adskilt fra badene.

Lys og varme etter behov

Kardia smarthus med styring av lys og varme gir mulighet til å tilpasse innstillingene til hverdagen. Gulvvarme i stue, kjøkken, entré, gang, vaskerom og begge bad.

Energi og inneklima

Balansert ventilasjon med varmegjenvinning og trelags energiglass. **Energikarakter B - rød oppvarmingskarakter.** Elektrisk oppvarming. Strømforbruket vil avhenge av bruk og temperaturvalg.

Terrasse, markise og garasje

31 m² markterasse med markise som gir skygge på varme dager, samt 4 m² balkong. 18 m² garasje med Zaptec-elbillader. Hagen vender mot grøntområdet.

Utearealer og parkering

Eierseksjon i et sameie med to seksjoner. Tomten på 493 m² er felles. Eksklusiv bruksrett til avmerkede utearealer og en utendørs parkeringsplass gjelder i 30 år fra vedtakstidspunktet etter vedtektene. Adkomst og gårds plass er felles. Se kart og bestemmelser i salgsoppgaven.

Se boligen i ditt eget tempo

Privatvisning med Jeanette Sørvik, Bakke Sørvik & Partners

Avtal privatvisning

finn.no/475522734

90 23 95 40

Om oversikten. Utarbeidet av ATP AS 18.09.2026 fra salgsoppgaven opprettet 31.08.2026 og ABChus' leveransebeskrivelse med konkrete tilvalg og elektrodokumentasjon, kontrollert 18.09.2026. Umiddelbar overtakelse er en mulighet etter avtale med selger. Oversikten supplerer salgsoppgaven. Les komplett salgsoppgave før bud.

Kilder: [Salgsoppgaven](#) s. 62-70, 78, 80-83, 94-96; leveransepakken s. 7, 11, 38-40. Foto: boligens offentlige galleri.